



"2020 - AÑO DEL GENERAL MANUEL BELGRANO"

San Vicente, Buenos Aires, Argentina

25 de noviembre de 2020

Honorable Concejo Deliberante

Presidencia del Cuerpo

Sra. Zulema Anahí Vázquez

S _____ / _____ D:

MESA DE ENTRADAS
H. C. D. DE SAN VICENTE
FECHA: 25/11/20
PO: 6978

Julietta A. Fernandez
Secretaria Administrativa
H.C.D. San Vicente

VISTO:

La Ley General de Ambiente de la Nación N° 25675, y la Ley 14.343 de la Provincia de Buenos Aires de 2012, las cuales regulan los pasivos ambientales; y

CONSIDERANDO:

Que las normas antes mencionadas brindan los presupuestos mínimos para la gestión del ambiente, y establecen procedimientos y mecanismos adecuados para la recomposición de los daños causados por la contaminación ambiental;

Que la Ley 14.343 de la Provincia de Buenos Aires de 2012, regula los pasivos ambientales y genera la obligación a las empresas que cierren sus puertas de realizar una auditoría de cierre, consistente en la realización de un estudio de un sitio por parte de un profesional habilitado con el propósito de establecer el estado ambiental final del sitio y repararlo en el caso de daño ambiental;

Que los/as ciudadanos/as tienen derecho de gozar de un ambiente sano y equilibrado y la necesidad de preservar y proteger la calidad del aire y evitar la contaminación atmosférica que afecta la salud humana y los ecosistemas;

Que en los últimos años se han desarrollado distintas acciones en vistas de generar la regulación, promoción de buenas prácticas ambientales y el control de la contaminación, en función de preservar la calidad ambiental en la que habitan los ciudadanos;

Claudia Ganús
CONCEJALA
Frente de Todos
H.C.D. San Vicente

Pedro H. Lopez
CONCEJAL
Frente de Todos
H.C.D. San Vicente

DIEGO BARRALLE
Presidente
Frente de Todos
H.C.D. San Vicente

Honorables Concejales
9 de Julio
Tel: (0229) 451933
BLOQUE FRENTE DE TODOS

ANAHÍ VÁZQUEZ
Presidenta
H.C.D. San Vicente



"2020 - AÑO DEL GENERAL MANUEL BELGRANO"

Que la Ley Nacional 25675 establece el principio de responsabilidad para los generadores de efectos degradantes del ambiente, actuales o futuros, los cuales, según dicha normativa, deberán responder a los costos de las acciones preventivas y correctivas para la recomposición del daño;


Que a nivel Provincial, la Ley 14.343, estableció un antecedente insoslayable en relación al control del impacto ambiental de las actividades industriales, al obligar a los titulares de actividades productivas a realizar un estudio e informe de evaluación de impacto ambiental;

Que el marco normativo local, fija criterios en general para la habilitación de las empresas, y no así la regulación y obligatoriedad de control de los daños producidos al medio ambiente o contaminación que quedan como residuo, tras el cierre o traslado de establecimientos productivos, con consecuencias negativas para la ciudadanía y para el medioambiente;

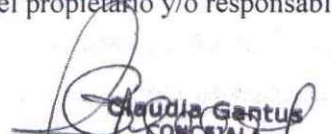
Que en distintas Localidades y en la Provincia de Buenos se han generado normativas que se ocupan de regular los pasivos ambientales, a los fines de reparar los daños ambientales producidos por episodios de contaminación o por el asentamiento de actividades que afectaron al medio ambiente, con riesgos para la salud de la población y para ecosistema;

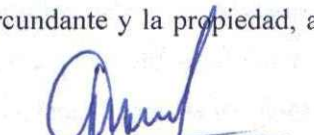
Que en ese marco, se puede citar como antecedentes a las Ordenanzas N° 3229 de 2005 de Venado Tuerto y 12.260 de 2013 de la Ciudad de Córdoba, y a la Ley 14.343 de la Provincia de Buenos Aires de 2012, las cuales generaron la obligación de las empresas que cierran sus puertas a realizar una auditoría de cierre, consistente en la realización de un estudio de un sitio por parte de un profesional habilitado con el propósito de establecer el estado ambiental final del sitio;

Que según las normativas vigentes, se denomina pasivos ambientales al conjunto de daños ambientales, en términos de contaminación del agua, del suelo, del aire, del deterioro de los recursos naturales y de los ecosistemas, producidos por cualquier tipo de actividad pública o privada durante su funcionamiento ordinario o por hechos imprevistos a lo largo de su historia, que constituyan un riesgo permanente y/o potencial para la salud de la población, el ecosistema circundante y la propiedad, aun cuando ésta haya sido abandonada por el propietario y/o responsable;


Pedro H. Lopez
CONCEJAL
Frente de Todos
H.C.D. San Vicente

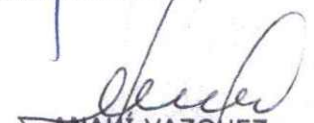

DIEGO BARRALLE
Presidente
Frente de Todos
H.C.D. San Vicente


Claudia Gentus
CONCEJALA
Frente de Todos
H.C.D. San Vicente


Lic. ANDRES LORUSSO
CONCEJAL FRENTE DE TODOS

Honorable Concejo Deliberante San Vicente
9 de Julio N° 47 | CP 1900
Tel.: (02225) 48 1199


Patricia N. Carro
Concejal
BLOQUE FRENTE DE


ANAHÍ VAZQUEZ
Presidenta
H.C.D. San Vicente



"2020 - AÑO DEL GENERAL MANUEL BELGRANO"

Que es necesario controlar los pasivos ambientales, a fines de reparar los daños ambientales y la contaminación de los sitios en donde se emplazaron actividades productivas, y de asegurar el derecho que tienen los ciudadanos a vivir en un entorno ambientalmente saludable;

Por todo lo antes expuesto, las y los concejales abajo firmantes elevamos al cuerpo para su tratamiento el siguiente:

PROYECTO DE ORDENANZA

ARTÍCULO 1º: Creación: Créase el Régimen de Pasivos Ambientales, con el objeto de regular la identificación de pasivos ambientales, y la obligación de recomponer sitios contaminados con riesgo para la salud de la ciudadanía, en el momento de traslado o cierre de un establecimiento productivo.

ARTÍCULO 2º: Definición: Entiéndase por pasivos ambientales en el marco de la presente, a los daños ambientales, en términos de contaminación del agua, del suelo, del aire, del deterioro de los recursos naturales y de los ecosistemas, producidos por cualquier tipo de actividad pública o privada durante su funcionamiento ordinario o por hechos imprevistos a lo largo de su historia, que constituyan un riesgo permanente y/o potencial para la salud de la población y el ecosistema circundante.

ARTÍCULO 3º: Ámbito de aplicación: El ámbito de aplicación de la presente son los emplazamientos de establecimientos productivos que cierren o se trasladen, cuya actividad sea susceptible de generar daños ambientales según lo establecido en el artículo 4º de la presente.

ARTÍCULO 4º: Responsables: Los responsables obligados a recomponer los pasivos ambientales y/o sitios contaminados son las personas físicas o jurídicas, titulares de la actividad generadora del daño; y/o los propietarios de los inmuebles, en el caso que no se pueda ubicar al titular de la actividad.

ARTÍCULO 5º: Auditoria de pasivos ambientales: Auditoría de Pasivos Ambientales: Los titulares de establecimientos que fueran clausurados, o que quieran gestionar el cierre o traslado del local donde se desarrolla la actividad productiva deberán realizar una Auditoría de Pasivos Ambientales, a los fines de identificar si se ha generado un pasivo, en el propio establecimiento o en terrenos adyacentes a él,

Pedro H. Lopez
CONCEJAL
Frente de Todos
H.C.D. San Vicente

DIEGO BARZA
Presidente
Frente de Todos
H.C.D. San Vicente

Claudia Gantús
CONCEJALA
Frente de Todos
H.C.D. San Vicente

ANDRÉS LOBUSSO
CONCEJAL
Frente de Todos
H.C.D. San Vicente

ANAHÍ VAZQUEZ
Presidenta
H.C.D. San Vicente

Romina N. Garcia
Concejal
BLOQUE FRENTE DE TODOS

Honorable Concejo Deliberante San Vicente
9 de Julio N° 101 CP 1865
Tel.: (02225) 48 1899



"2020 - AÑO DEL GENERAL MANUEL BELGRANO"

del inmueble, deberá recomponer el sitio contaminado, entendiéndose como tal a aquel sitio cuyas características físicas, químicas o biológicas han sido alteradas negativamente por la presencia de sustancias contaminantes de origen humano, en concentraciones tal que, en función del uso actual o previsto del sitio y sus alrededores, comporte un riesgo para la salud humana y/o ambiente.

ARTÍCULO 9º: La presente será reglamentada por el Departamento Ejecutivo, quien determinará los requisitos técnicos que deberán contener la auditoría de cierre y los modos de reparar los daños producidos, que podrán ser de carácter monetario.

ARTÍCULO 10º: A los fines de reglamentar la presente, se encomienda al Departamento Ejecutivo Municipal consultar con profesionales especialistas en la materia y a organizaciones sociales abocadas al cuidado del medio ambiente y la calidad ambiental.

ARTICULO 11º: Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.

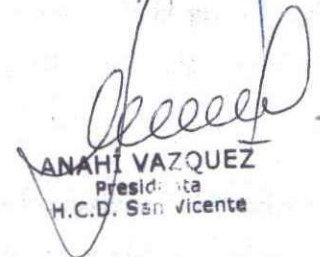
ARTICULO 12º: De forma.-

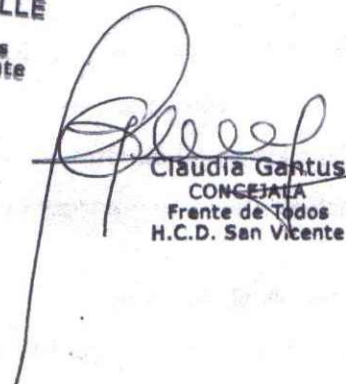

Pedro H. Lopez
CONCEJAL
Frente de Todos
H.C.D. San Vicente


DIEGO BARRALLE
Presidente
Frente de Todos
H.C.D. San Vicente


Martina N. Garcia
Concejala
BLOQUE FRENTE DE TODOS


Lic. ANDRES LORUSSO
CONCEJAL FRENTE DE TODOS


ANAHI VAZQUEZ
Presidenta
H.C.D. San Vicente


Claudia Gantus
CONCEJALA
Frente de Todos
H.C.D. San Vicente